

SIE SPAREN BIS ZU

47.993,- €*



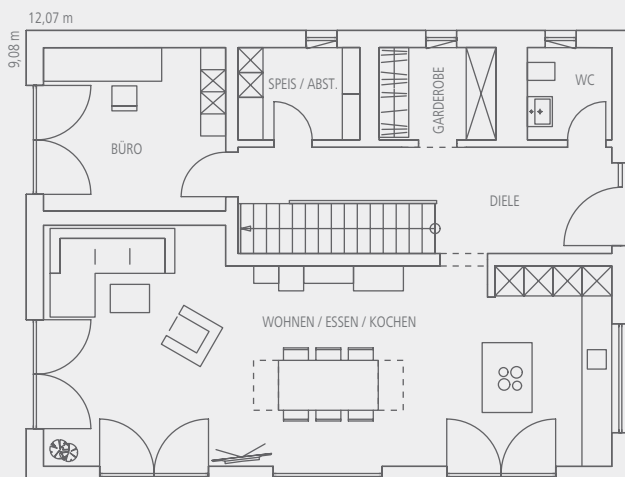
SELECT 09

→ **STATT REGNAUER STANDARD-KALKULATION AB 552.157,- €**
NUR AKTIONSPREIS AB 514.164,- €* Ihr Vorteil 37.993,- € + Gratis-Paket.

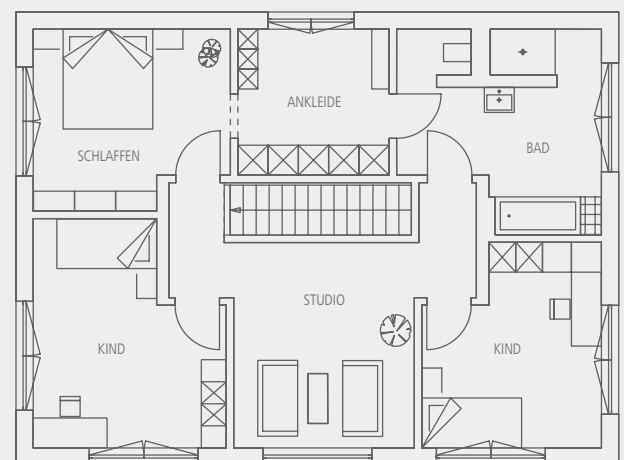
Viel Platz, viel Licht und offene Räume in moderner Gestaltung – so präsentiert sich Haus Select 09 im Stile charakteristischer Stadtvillen. Die attraktive Studiosituation, ein großes Bad und eine geräumige Ankleide im OG, das durch eine Kniestockhöhe von 2,58 m als Vollgeschoss perfekt einzurichten ist, unterstreichen den Anspruch. Durchgehende Putzfassade mit partieller waagerechter Parallelogramm-Holzverschalung im OG runden das Erscheinungsbild ab.

Gesamt-NGF ca. 174 m², Dachneigung 22° | Frischluft-Wärmetechnik zur Aufstellung im Keller. Förderfähig als Klimafreundliches Wohngebäude (KFN) bzw. Klimafreundliches Wohngebäude mit Nachhaltigkeitszertifizierung (QNG).

Erdgeschoss, ca. 89 m² NGF.



Obergeschoss, ca. 85 m² NGF.



(Maßstab 1:150)